



# ***Beteiligungsbericht 2018***

*mit den Daten der Jahresabschlüsse 2016  
(soweit vorhanden)*



## **Inhaltsverzeichnis**

Luftkurort Wiesmoor Touristik GmbH (LWTG)	5 - 12
EKO-PLANT Betriebsgesellschaft Klärschlammvererdungsanlage	
Wiesmoor mbH (EKO-PLANT)	13 - 16
Raiffeisen-Volksbank eG (RVB)	17 - 18
Energienetz Ostfriesland GmbH (ENO)	19 - 21



**Luftkurort Wiesmoor Touristik GmbH**

Dahlienstraße 26  
26639 Wiesmoor  
Telefon: 04944 9198 0  
Fax: 04944 9198 99  
tourist-info@wiesmoor.de  
www.wiesmoor.de

**Allgemeine Angaben**

Rechtsform: GmbH  
Gesellschaftsvertrag vom: 21.07.1980, neugefasst am 12.12.2000, zuletzt geändert am 27.06.2005  
Handelsregister: Amtsgericht Aurich  
HRB 311  
Größenklasse: kleine Kapitalgesellschaft i.S.d. § 267 HGB

**Gegenstand des Unternehmens**

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Erholungs- und Fremdenverkehrseinrichtungen jeder Art sowie zum Kurbetrieb gewidmeter Anlagen in der Stadt Wiesmoor zur Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege.  
Außerdem umfasst der Unternehmensgegenstand die Errichtung und den Betrieb von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien.

**Beteiligungsverhältnisse**

Gesellschafter	Anteil in €	Anteil in %
Stadt Wiesmoor	204.800	100%
Stammkapital	204.800	100%

## **Besetzung der Organe**

### Gesellschafterversammlung

Vertreter der Stadt Wiesmoor: alle Ratsmitglieder

Bürgermeister Friedrich Völler

Jens Amelsberg

Elke-Marei Bauer

Christian Buß

Jürgen de Buhr

Sabiah Oltmanns

Frieda Dirks

Friederike Dirks

Ineke Dömel

Heiner Eisenhauer

Benjamin Feiler

Marion Fick-Tiggers

Ewa Gall

Wolfgang Goes

Jens Peter Grohn

Friedhelm Jelken

Karl-Dieter Jelken

Johannes Kleen

Johann Kruse

Annemarie Martens

Alfred Meyer

Helmut Meyer

Gabriele Münch

Klaus-Dieter Reder

Heinz Saathoff

Johann Saathoff

Horst-Richard Schlösser

Hilka Siefkes

Wolfgang Sievers

Edgar Weiss

Rainer Zigan

### Aufsichtsrat

Bürgermeister Friedrich Völler (Vorsitzender)

Jens Peter Grohn (stv. Vorsitzender)

Friederike Dirks

Benjamin Feiler

Friedhelm Jelken

Karl-Dieter Jelken

Johannes Kleen

Joel Siemer (Mitarbeitervertreter)

Wolfgang Sievers (beratendes Mitglied)

Edgar Weiss (beratendes Mitglied)

### Geschäftsführer

Dirk A. Gerlach

## **Beteiligung an anderen Unternehmen**

LWTG Energie Verwaltungs GmbH  
Dahlienstraße 26  
26639 Wiesmoor

Stammkapital: 25.000 €  
Anteil der LWTG: 25.000 €, eingezahlt 12.500 €, alleiniger Gesellschafter

### Gegenstand / Zweck:

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung an und die Verwaltung von Beteiligungen an Unternehmen, deren Geschäftsgegenstand die Errichtung und der Betrieb von Anlagen zur Gewinnung regenerativer Energien ist, die Übernahme der Geschäftsführung und persönlich Haftung bei anderen Handelsgesellschaften, deren Geschäftsgegenstand die Errichtung und der Betrieb von Anlagen zur Gewinnung regenerativer Energien ist insbesondere bei der LWTG Energie 1 GmbH & Co.KG der Handel mit Energieanlagen sowie die Durchführung aller Geschäfte, die dem Unternehmenszweck zu dienen geeignet sind.

---

LWTG Energie 1 GmbH & Co. KG  
Dahlienstraße 26  
26639 Wiesmoor

Anteil der LWTG als Komplementär: 1.500.000 €, 0 € eingezahlt, derzeit alleiniger Komplementär

### Gegenstand / Zweck:

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen sowie der Verkauf der erzeugten Energie.

**Bilanzdaten**

<b>Aktiva</b>	31.12.2016	31.12.2015
	EUR	EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	14,00
II. Sachanlagen		
1. Bauten auf fremden Grundstücken	3.121.018,00	3.289.432,00
2. Technische Anlagen und Maschinen	156.328,00	172.093,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	291.291,00	298.858,51
	<u>3.568.637,00</u>	<u>3.760.383,51</u>
III. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.525.000,00	1.525.000,00
	<u>5.093.637,00</u>	<u>5.285.397,51</u>
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
I. Vorräte		
1. Waren	26.942,70	27.941,95
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	32.277,33	30.174,12
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	17.471,58	9.393,01
3. Sonstige Vermögensgegenstände	671,20	3.199,13
	<u>50.420,11</u>	<u>42.766,26</u>
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	298.556,91	289.345,62
	<u>375.919,72</u>	<u>360.053,83</u>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	6.099,19	6.472,00
<b>Bilanzsumme</b>	<u>5.475.655,91</u>	<u>5.651.923,34</u>



<b>Passiva</b>	31.12.2016	31.12.2015
	EUR	EUR
<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Gezeichnetes Kapital	204.800,00	204.800,00
II. Kapitalrücklage		
1. Einstellung in Kapitalrücklage	593.147,66	599.208,51
2. Entnahme aus der Kapitalrücklage	-593.147,66	-599.208,51
	0,00	0,00
III. Bilanzgewinn		
1. Jahresfehlbetrag	-593.147,66	-599.208,51
2. Entnahme aus der Kapitalrücklage	593.147,66	599.208,51
	0,00	0,00
	204.800,00	204.800,00
<b>B. Rückstellungen</b>	69.235,00	48.200,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.995.296,75	3.188.349,68
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	22.144,30	34.443,97
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	1.448.599,00	1.451.547,65
4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafterin	485.468,32	441.518,30
5. Sonstige Verbindlichkeiten	8.937,64	3.063,74
	4.960.446,01	5.118.923,34
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungsposten</b>	241.174,90	280.000,00
<b>Bilanzsumme</b>	5.475.655,91	5.651.923,34

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2015
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	979.141,25	854.707,36
2. Sonstige betriebliche Erträge	7.612,47	139.731,11
3. Materialaufwand		
a) Materialaufwand	-138.439,60	-128.136,79
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-572.184,91	-566.763,51
b) Soziale Abgaben	-113.879,42	-107.915,30
	<hr/>	<hr/>
	-686.064,33	-674.678,81
5. Abschreibungen		
a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-248.025,71	-241.704,00
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-417.237,41	-451.641,43
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	4.744,52	5.327,00
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-94.878,85	-102.812,95
	<hr/>	<hr/>
9. <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-593.147,66	-599.208,51
10. Jahresfehlbetrag	-593.147,66	-599.208,51
11. Entnahme aus der Kapitalrücklage	593.147,66	599.208,51
	<hr/>	<hr/>
12. <b>Bilanzgewinn</b>	0,00	0,00
	<hr/>	<hr/>

**Vorliegen der Voraussetzungen des § 136 Abs. 1 NKomVG / Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Errichtung und der Betrieb touristischer Infrastruktur ist eine Kernaufgabe der Wirtschaftsförderung. Die Luftkurort Wiesmoor Touristik GmbH erfüllt diese Aufgaben. Aufgabenschwerpunkte sind ferner Tätigkeiten im Bereich der Produktion von regenerativer Energie.

**Grundzüge des Geschäftsverlaufs / Lage des Unternehmens / Ausblick**

Der Jahresfehlbetrag beträgt im Berichtsjahr TEUR 593,1 (Vorjahr: TEUR 599,2).

Das Jahresergebnis ist nachhaltig dadurch belastet, dass die Gesellschaft zur Förderung des Tourismus und des Fremdenverkehrs eine Vielzahl von touristischen Angeboten vorhält, die nicht kostendeckend weitergegeben werden können.

Die Gesellschaft erzielt nachhaltig Jahresfehlbeträge, die bilanziell durch gesellschaftsrechtliche Einlagen der Stadt Wiesmoor als Gesellschafterin ausgeglichen werden.

Die Geschäftsführung sieht keine Gefährdung des Fortbestands und der zukünftigen Entwicklung des Unternehmens.

**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor**

Die Stadt Wiesmoor hat sich zur Wiederherstellung des Eigenkapitals verpflichtet. Sie füllt die in der GuV dargestellte Entnahme aus der Kapitalrücklage wieder auf.



**EKO-PLANT Betriebsgesellschaft Klärschlammvererdungsanlage Wiesmoor mbH**

Hauptstraße 193  
26639 Wiesmoor  
Telefon: 04944 305 0  
Fax: 04944 305 250  
rathaus@wiesmoor.de  
www.wiesmoor.de

**Allgemeine Angaben**

Rechtsform: GmbH  
Gesellschaftsvertrag vom: 26.11.1999  
Handelsregister: Amtsgericht Aurich  
HRB 1174

**Gegenstand des Unternehmens**

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb der Klärschlammvererdungsanlage Wiesmoor sowie die Verwertung der dabei ggfs. anfallenden Rest- bzw. Rohstoffe.

**Beteiligungsverhältnisse**

Gesellschafter	Anteil in €	Anteil in %
EKO-PLANT Entwicklungs- und Betriebsgesellschaft für ökotechnische Anlagen mbH	12.750	51%
Stadt Wiesmoor	12.250	49%
Stammkapital	25.000	100%

**Besetzung der Organe**

Gesellschafterversammlung

Vertreter der EKO-PLANT Entwicklungs- und Betriebsgesellschaft für ökotechnische Anlagen mbH:

Dr. Udo Pauly

Vertreter der Stadt Wiesmoor: Bürgermeister Friedrich Völler

Geschäftsführung:

Dr. Udo Pauly

Friedrich Völler

**Bilanzdaten**

<b>Aktiva</b>	31.12.2016	31.12.2015
	EUR	EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>		
I. Sachanlagen		
1. Grundstücke und Grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	0,00	1,00
2. Technische Anlagen und Maschinen	725.143,00	781.420,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.625,00	4.125,00
4. geleistete Anzahlungen im Bau	0,00	0,00
	<u>728.768,00</u>	<u>785.546,00</u>
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegen Gesellschafter	0,00	35.495,03
2. Sonstige Vermögensgegenstände	860,67	4,94
	<u>860,67</u>	<u>35.499,97</u>
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	6.440,82	14.151,59
	<u>7.301,49</u>	<u>49.651,56</u>
<b>C. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag</b>	101.155,48	159.329,07
<b>Bilanzsumme</b>	<u>837.224,97</u>	<u>994.526,63</u>
<b>Passiva</b>	31.12.2016	31.12.2015
	EUR	EUR
<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Verlustvortrag	184.329,07	149.869,41
III. Jahresüberschuss (Jahresfehlbetrag)	58.173,59	-34.459,66
nicht gedeckter Fehlbetrag	101.155,48	159.329,07
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>B. Rückstellungen</b>	212.552,00	164.705,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	619.568,00	761.138,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	71,40	57.895,41
3. Sonstige Verbindlichkeiten	5.033,37	10.788,22
	<u>624.672,77</u>	<u>829.821,63</u>
<b>Bilanzsumme</b>	<u>837.224,77</u>	<u>994.526,63</u>

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2015
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	222.968,28	253.636,18
2. Gesamtleistung	222.968,28	253.636,18
3. Sonstige betriebliche Erträge	0,00	59.017,30
4. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-70.198,94	-274.393,81
5. Abschreibungen		
a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-56.777,00	-45.424,67
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-8.280,07	-29.841,66
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,04	17.674,04
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-29.538,72	-15.127,62
<b>9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>58.173,59</b>	<b>-34.460,24</b>
10. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,00	-0,58
<b>11. Jahresüberschuss (Jahresfehlbetrag)</b>	<b>58.173,59</b>	<b>-34.460,82</b>

**Vorliegen der Voraussetzungen des § 136 Abs. 1 NKomVG / Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Behandlung des Klärschlammes ist ein Teilbereich der zentralen Abwasserbeseitigung. Der Klärschlamm wird auf natürliche Weise vererdet. Dies erfolgt auch Ressourcen schonend, da die erhebliche Energie für die Klärschlammpresse eingespart wird.

**Grundzüge des Geschäftsverlaufs / Lage des Unternehmens / Ausblick**

Von der Erstellung eines Lageberichts gem. § 264 HGB hat die Gesellschaft abgesehen.

**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor**

Keine





**Raiffeisen-Volksbank eG**

Markt 24-27  
26603 Aurich  
Tel.: 04941/1703-0  
Fax: 04941/1703-433  
E-Mail: moin@meine-rvb.de  
www.meine-rvb.de

**Vertreten durch den Vorstand:**

Johann Kramer (Vorsitzender), André Kasten und Mario Baumert

**Vorsitz des Aufsichtsrates:**

Dipl.-Ing. Manfred Gerdes

**Rechtsform:**

Eingetragene Genossenschaft

**Genossenschaftsregister:**

242

**Registergericht:**

Aurich

**Sitz der Genossenschaft:**

Aurich

**Verband:**

Genossenschaftsverband Weser-Ems

**Genossenschaftsanteil**

600,00 €

**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor**

Die jährliche Dividende erhöht den Genossenschaftsanteil.

**Besetzung der Organe**

Die Stadt Wiesmoor entsendet keinerlei Vertreter in die Verteterversammlung oder den Aufsichtsrat.



**Energienetz Ostfriesland GmbH**

Hauptstraße 193  
 26639 Wiesmoor  
 Telefon: 04944 305 0  
 Fax: 04944 305 250  
 rathaus@wiesmoor.de  
 www.wiesmoor.de

Die ENO befindet sich in  
 Auflösung.  
 Der Jahresabschluss 2016  
 lag bis Anfang Februar  
 2018 noch nicht vor.

**Allgemeine Angaben**

Rechtsform: GmbH  
 Gesellschaftsvertrag vom: 13.12.210  
 Handelsregister: Amtsgericht Aurich  
 HRB 201846

**Gegenstand des Unternehmens**

Gegenstand des Unternehmens ist die Strom-, Gas- und Wärmeversorgung, der Betrieb von Blockheizkraftwerken sowie anderen Strom- und Wärmeerzeugungsanlagen. Ferner können weitere Geschäftsfelder und Dienstleistungen in Verbindung mit diesen Aufgabenbereichen entwickelt werden.

**Beteiligungsverhältnisse**

Gesellschafter	Anteil in €	Anteil in %
Gemeinde Südbrookmerland	15.860	15,86%
Gemeinde Großefehn	13.090	13,09%
Stadt Wiesmoor	12.670	12,67%
Gemeinde Krummhörn	12.380	12,38%
Gemeinde Ihlow	12.270	12,27%
Samtgemeinde Brookmerland	11.350	11,35%
Samtgemeinde Hage	9.620	9,62%
Gemeinde Großheide	7.090	7,09%
Gemeinde Hinte	5.670	5,67%
	100.000	100,00%

**Besetzung der Organe**Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung setzt sich aus jeweils zwei von jedem Gesellschafter entsandten Vertretern zusammen.

Aufsichtsrat

Johannes Trännapp, Bürgermeister, Hage (Vorsitzender)  
 Friedrich Völler, Bürgermeister, Wiesmoor (stv. Vorsitzender)  
 Gerhard Evers, allg. Vertreter, Samtgemeinde Brookmerland  
 Johann Börgmann, Bürgermeister, Ihlow  
 Frank Baumann, Bürgermeister, Krummhörn  
 Manfred Erdmoed, Bürgermeister, Hinte  
 Friedrich Süssen, Bürgermeister, Südbrookmerland  
 Erwin Adams, allg. Vertreter, Großefehn

Geschäftsführung:

Olaf Meinen, Großefehn, Bürgermeister  
 Gerhard Ihmels, Marienhaf, Bürgermeister

**Bilanz zum 31. Dezember 2015**

<b>Aktiva</b>	31.12.2015	31.12.2014
	Euro	Euro
A. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.400,25	1.367,21
II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	23.012,11	23.441,54
<b>Bilanzsumme</b>	<b>24.412,36</b>	<b>24.808,75</b>
<b>Passiva</b>	31.12.2015	31.12.2014
	Euro	Euro
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	100.000,00	100.000,00
II. Kapitalrücklage	30.000,00	30.000,00
III. Bilanzverlust	-116.487,64	-110.691,25
B. Rückstellungen	10.900,00	5.500,00
C. Verbindlichkeiten	0,00	0,00
<b>Bilanzsumme</b>	<b>24.412,36</b>	<b>24.808,75</b>

**Vorliegen der Voraussetzungen des § 136 Abs. 1 NKomVG / Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Gegenstand des Unternehmens ist ganz überwiegend die Energieversorgung.

### **Grundzüge des Geschäftsverlaufs / Lage des Unternehmens / Ausblick**

Im Geschäftsjahr 2012 konnte die Bewerbung der Energienetz Ostfriesland GmbH bei den Gemeinden des Landkreises Aurich erfolgreich durchgeführt werden. Die Vergabe der Konzession an die Gesellschaft wurde von allen Räten der beteiligten Gemeinden im Grundsatz beschlossen. Die endgültigen Vergabeberatungen und -beschlüsse für die genauen Konzessionsverträge waren in den jeweiligen Räten für Anfang 2013 vorgesehen.

Des Weiteren haben im Geschäftsjahr 2012 bereits Gespräche mit potentiellen strategischen Partnern stattgefunden. Die Auswahl sollte im Geschäftsjahr 2013 abgeschlossen werden. Parallel dazu sollten Verhandlungen hinsichtlich des Netzübernahmekonzeptes geführt werden.

Aufgrund verschiedener Gerichtsurteile des BGH zu Konzessionsvergaben hat die ENO ihre Bewerbung um die Konzessionsverträge mit Beschluss vom 24.03.2014 zurückgezogen.

Es wurde ein Jahresfehlbetrag in Höhe von 5.796,39 € erwirtschaftet. Das Ergebnis wurde auf neue Rechnung vorgetragen.

Investitionen wurden im Geschäftsjahr nicht getätigt.

### **Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor**

Keine